

Verkoopprocedure Blend Breda

Officiële start verkoop: hoe werkt dit?

- Vanaf zaterdag 16 oktober 10:00 uur staat alle verkoopinformatie online. Dan start de officiële verkoop.
- De verkoopbrochure en prijslijst etc. zijn via de website www.blendbreda.nl te downloaden.
- De verkoopbrochure en prijslijst etc. zijn op zaterdag 16 oktober verkrijgbaar bij de speciaal ingerichte verkooppriimte aan Le Mairestraat en Planciusplein. Aanmelden voor deze dag is niet meer mogelijk.
- Vanaf maandag 18 oktober is deze informatie ook te verkrijgen bij de pick-up-points:
 - KIN Makelaars Breda op maandag 18 oktober tussen 15.00 uur en 17.00 uur aan de Korte Ploegstraat 19 te Breda;
 - Van der Sande Nieuwbouwmakelaars op dinsdag 19 oktober tussen 15.00 uur en 17.00 uur aan de Vijverstraat 1 te Breda;
 - Storimans en Partners op woensdag 20 oktober tussen 15.00 uur en 17.00 uur aan de Ginnekenweg 161 te Breda.
- Om er zeker van te zijn dat je in de eerste ronde van woningtoewijzing zit, kun je je inschrijven tot aankoop t/m zondag 7 november 2021 23:59 uur. Je schrijft je in tot aankoop via de website www.blendbreda.nl.
- Vergeet bij jouw officiële inschrijving niet jouw financiële check aan te leveren. Met dit document vergroot je de kans op toewijzing. Meer informatie vind je op www.blendbreda.nl/financiele-check.
- Het is altijd verstandig om voor meerdere bouwnummers in te schrijven, omdat de toewijzing per bouwnummer plaatsvindt. Naast voorkeur 1 t/m 3 kun je in het opmerkingenveld aanvullende voorkeuren toevoegen.
- De ontwikkelaar heeft het recht om zich bij toewijzing te baseren op de door jou ingevulde informatie in het digitale inschrijfformulier en deze mee te laten wegen in het bepalen van de volgorde van toewijzing van een bouwnummer waarvoor zich meerdere kandidaten hebben gemeld. Over de toewijzing wordt niet gecorrespondeerd. De betrokken makelaars en de ontwikkelaar zijn niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) het niet toewijzen.
- Indien een woning voor je wordt gereserveerd, word je vanaf donderdag 11 november uitgenodigd voor een persoonlijk gesprek met de makelaar waarin een nadere toelichting wordt gegeven op het project, bouwnummer en de verdere verkoopprocedure. Je ontvangt dan ook een blanco concept koop- en aannemovereenkomst (c.q. de modelovereenkomst van Woningborg). De koop-/aannemingsovereenkomst dient binnen twee weken, na in aanmerking te komen, te worden ondertekend.
- Indien er geen bouwnummer voor je gereserveerd kan worden, word je automatisch op de reservelijst geplaatst. Je wordt door een van de makelaars geïnformeerd als je in eerste instantie geen woning toegewezen hebt gekregen. Zodra er een bouwnummer van jouw voorkeur vrij komt, zal de makelaar hierover contact met je opnemen.
- De ontwikkelaar behoudt zich het recht voor om vanwege haar moverende redenen een voorlopige toewijzing ongedaan te maken indien zich in het proces van totstandkoming van de definitieve toewijzing/ ondertekening koop-/aannemingsovereenkomst vertraging voortdoet die makelaars/de ontwikkelaar, mede in het licht van een eerlijke behandeling van overige inschrijvers, niet acceptabel acht.
- Na afloop van de onderhavige toewijzingsprocedure c.q. nadat alle inschrijvers zijn benaderd, zullen de alsdan nog beschikbare woningen via de reguliere verkoop worden aangeboden.

Belangrijk voor onze 'Gold Members' !

- Indien je je bij de voorverkoop hebt ingeschreven, dan ben je bij ons geregistreerd als 'Gold Member'.
- Ook onze 'Gold Members' dienen zich vanaf zaterdag 16 oktober 10:00 uur officieel in te schrijven voor aankoop!
- Jouw inschrijving tijdens de voorverkoop geldt niet als inschrijving voor officiële aankoop. Reden hiervoor is dat tijdens de voorverkoop nog niet alle verkoopinformatie beschikbaar was. Het kan dus zijn dat jouw voorkeuren na het lezen van de volledige informatie zijn veranderd. Je geeft dus bij de officiële inschrijving tot aankoop jouw definitieve keuze door.